

Số 39/TB- TT

Nghệ An, ngày 02 tháng 6 năm 2021

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tên tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm DVĐGTS tỉnh Nghệ An.**
  - Tên tổ chức có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quỳnh Hợp.**
  - Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 114, tờ bản đồ số 57, có diện tích **539,8m<sup>2</sup>** (Trong đó 139,8m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang giao thông không được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) theo đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính ngày 15/10/2020 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Quỳnh Hợp còn theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp ngày 20/10/1995 là thửa 63, tờ bản đồ số 03. Và tài sản gắn liền với đất là 01 nhà xây 02 tầng có diện tích 320 m<sup>2</sup>. Tài sản của ông Trương Ngọc Thuyên (Trương Văn Thuyên) tại xóm Liên Tân, xã Thọ Hợp, huyện Quỳnh Hợp, tỉnh Nghệ An do Chi cục THADS huyện Quỳnh Hợp kê biên đấu giá để đảm bảo thi hành án.
  - Giá khởi điểm: 1.599.716.628 đồng** (Một tỷ năm trăm chín mươi chín triệu bảy trăm mười sáu ngàn sáu trăm hai tám đồng). Thuế thu nhập cá nhân từ chuyển quyền sử dụng đất được lấy từ tiền bán tài sản, Lệ phí, các loại phí liên quan do người mua đảm nhiệm.
  - Người tham gia đấu giá phải nộp một khoản phí đấu giá là **500.000 đồng** (Năm trăm ngàn đồng) và một khoản tiền đặt trước **160.000.000 đồng** (một trăm sáu mươi triệu đồng). Số tiền này được hoàn trả cho người không trúng đấu giá ngay sau khi cuộc đấu giá kết thúc)
  - Thời gian xem tài sản từ ngày thông báo đấu giá đến ngày **29/6/2021** tại nơi có tài sản đấu giá.
  - Thời gian đăng ký nộp hồ sơ, tiền phí và tiền đặt trước để tham gia đấu giá trong **03 ngày 28,29 và 30/6/2021 (Đến 17 giờ ngày 30/6/2021)**. Người tham gia đấu giá nộp tiền phí đấu giá và tiền đặt trước vào Tài khoản số **119636839999**, tên tài khoản: **Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An mở tại Ngân hàng Vietinbank – Chi nhánh Nghệ An.**
  - Thời gian tổ chức cuộc đấu giá **09 giờ ngày: 02/7/2021** tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Nghệ An.
  - Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp nhiều vòng tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên.
- Mọi chi tiết liên hệ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Nghệ An; Địa chỉ số 02, Đường Trần Huy Liệu, Thành phố Vinh, Điện thoại: 0948329799 và Chi cục Thi hành án huyện Quỳnh Hợp; SĐT: 0973548955./.



Bạch Hưng Hậu